



COMUNE DI MONTICELLI D'ONGINA

PROVINCIA DI PIACENZA

Settore 4 - Servizi Tecnici al Patrimonio

AVVISO D'ASTA PER L'ALIENAZIONE, ANCHE MEDIANTE PERMUTA, DI N. 2 SCUOLABUS

Il Responsabile del Settore 4 – Servizi Tecnici al Patrimonio, in esecuzione della determinazione n. 376 del 28.07.2026, rende noto che l'Amministrazione Comunale intende provvedere all'alienazione di n. 2 scuolabus di proprietà, non più utilizzati, anche mediante permuta con veicolo a 9 posti funzionante, secondo le procedure indicate di seguito.

ART. 1 - AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

Comune di Monticelli d'Ongina

Settore 4 – Servizi Tecnici al Patrimonio

PEC: comune.monticelli@sintranet.legalmail.it

ART. 2 - OGGETTO DELL'AVVISO

Il Comune di Monticelli d'Ongina, con il presente avviso, rende noto che intende procedere all'alienazione di n. 2 scuolabus, prioritariamente mediante permuta con veicolo a 9 posti funzionante e, in subordine, mediante vendita in denaro.

- Lotto 1

Descrizione
Modello: IVECO 65C15 Allestimento Cacciamali Targa: CH650MD Telaio: ZCFC65A0005421704 Posti: n. 37 (compreso quello del conducente) Categoria: M3 Destinazione: autobus per trasporto di persone – uso proprio Immatricolazione: 18.11.2003 Classe di emissione: 2001/27/CE KM: 304645 (circa) Revisione scaduta in data 30.09.2024 Prezzo a base d'asta: € 1.500,00, oltre IVA di legge

Documentazione fotografica: Allegato 1

- Lotto 2

Descrizione
Modello: RENAULT modello MASTER CAR. IND Targa: EM147WV Telaio: VF1MCF8JK46166547 Posti: n. 29 (compreso quello del conducente) Categoria: M2 Destinazione: autobus per trasporto di persone – uso proprio Immatricolazione: 27.06.2012 Classe di emissione: 715/2007*692/2008

KM: 170000 (circa) Revisione scaduta in data 30.09.2024 Prezzo a base d'asta: € 9.500,00, oltre IVA di legge
--

Documentazione fotografica: Allegato 2

ART. 3 - BENI OGGETTO DI VENDITA

I beni vengono venduti nello stato di fatto e consistenza in cui si trovano all'atto dello svolgimento dell'asta, senza alcuna garanzia, con la formula del "visto e piaciuto". Eventuali mancanze, differenze, difformità, di qualsiasi tipo anche se occulte o non conoscibili, delle cose vendute, non potranno dar luogo a risarcimenti, indennità o riduzioni di prezzo.

Sono a carico dell'acquirente le spese per il trasferimento di proprietà, i costi per il trasporto, nonché qualsiasi altro onere ad essi legato, al possesso ed all'utilizzo del bene, in base alle norme vigenti.

La partecipazione all'asta implica la piena conoscenza delle condizioni poste nel presente avviso. Per tutto quanto non previsto nel presente avviso si rinvia alla normativa vigente in materia.

ART. 4 - SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE OFFERTA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti, persone fisiche o giuridiche, in possesso della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione, da attestare mediante dichiarazione sostitutiva da rendersi ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.

Non sono ammessi a partecipare alla presente procedura, né direttamente né per interposta persona, ai sensi dell'art. 1471 del Codice Civile, i seguenti soggetti:

- componenti degli organi di governo del Comune (Sindaco, Assessori, Consiglieri) e componenti degli organi di controllo;
- Segretario Generale e Responsabili delle Aree;
- dipendenti del Comune coinvolti nella procedura di alienazione e nella stima del bene che abbiano potere decisorio in merito.

ART. 5 - PREZZO MINIMO DI VENDITA

Il prezzo minimo di vendita è determinato sulla base di **stima tecnica** effettuata da Soggetto qualificato, incaricato all'uopo.

Le offerte potranno riguardare, secondo il seguente ordine di priorità:

- a) in via prioritaria, la permuta di entrambi gli scuolabus sopra descritti con un veicolo a 9 posti, avente valore di mercato non inferiore al prezzo complessivo posto a base d'asta dei veicoli oggetto della presente procedura, come comprovato da perizia di stima allegata all'offerta;
- b) in subordine, solo in assenza di offerte di permuta valide, congrue e conformi, l'acquisto in denaro di uno o di entrambi gli scuolabus sopra descritti, nel quale caso il prezzo offerto non potrà essere inferiore al prezzo minimo indicato per ciascun veicolo.

Nel caso di offerta in permuta, il veicolo proposto dovrà essere a 9 posti compreso il conducente, marciante, funzionante, in buone condizioni d'uso e manutenzione, in regola con la revisione ministeriale, libero da fermi amministrativi, gravami, vincoli o limitazioni al trasferimento, e dovrà risultare intestato all'offerente o comunque nella sua piena disponibilità giuridica ai fini del trasferimento al Comune.

La permuta non potrà comportare alcun conguaglio economico a carico del Comune. Restano a carico dell'offerente aggiudicatario tutte le spese, imposte, tasse e oneri connessi al trasferimento dei veicoli, alla voltura e al ritiro dei mezzi comunali.

L'Amministrazione si riserva di verificare la congruità della perizia prodotta, lo stato d'uso del veicolo offerto in permuta e la sussistenza dei requisiti minimi richiesti, anche mediante verifica documentale, sopralluogo e/o prova funzionale, prima dell'aggiudicazione definitiva.

ART. 6 - AGGIUDICAZIONE

L'asta si svolgerà ai sensi delle vigenti disposizioni di legge (R.D. n. 2440 del 18 novembre 1923 "Legge di contabilità generale dello Stato" e R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 "Regolamento di contabilità generale dello Stato"), con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base di gara, ai sensi degli artt. 73, lett. c, e 76 del R.D. n. 827/1924, nonché in osservanza delle disposizioni contenute nel presente Avviso d'asta.

L'aggiudicazione avverrà secondo il seguente ordine di priorità:

- a) prioritariamente in favore della migliore offerta di permuta valida, avente ad oggetto entrambi gli scuolabus comunali, purché il veicolo a 9 posti offerto risulti conforme ai requisiti minimi previsti dal presente avviso, abbia valore di mercato non inferiore al valore complessivo posto a base d'asta dei beni alienati e non comporti alcun conguaglio a carico del Comune;
- b) in presenza di più offerte di permuta valide, in favore dell'offerta recante il veicolo di maggior valore di mercato, previa verifica di congruità da parte dell'Amministrazione;
- c) solo in assenza di offerte di permuta valide, congrue e conformi, mediante valutazione delle offerte di acquisto in denaro, aggiudicando i singoli lotti al concorrente che avrà offerto il prezzo più alto, purché pari o superiore alla base d'asta.

Gli offerenti potranno partecipare producendo offerta nei modi previsti dal presente avviso. Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché conforme ai requisiti richiesti.

Saranno escluse le offerte in diminuzione rispetto al prezzo minimo indicato, le offerte condizionate o in variante, nonché le offerte di permuta prive della documentazione obbligatoria o riferite a veicoli non conformi ai requisiti minimi previsti. In caso di offerte uguali, i concorrenti che hanno prodotto il medesimo prezzo ovvero veicoli di medesimo valore saranno invitati a presentare un'ulteriore offerta migliorativa, sino ad ottenere il prezzo/valore più elevato.

ART. 7 - VISIONE DEI BENI OGGETTO DI ALIENAZIONE

I beni oggetto della presente vendita si trovano presso il magazzino comunale sito in Monticelli d'Ongina ed è possibile visionarli entro il termine fissato per la presentazione delle offerte, previo appuntamento da concordarsi con il Settore Servizi Tecnici al Patrimonio, telefonando al numero 0523.820441 – int. 5 - 1 (Dott.ssa Mariaelena Mosconi).

ART. 8 - PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

Ogni concorrente dovrà far pervenire al Comune di Monticelli d'Ongina la propria offerta economica.

L'offerta economica sottoscritta dall'offerente deve indicare con precisione il prezzo offerto per l'acquisto in denaro o, in caso di permuta, il valore di mercato del veicolo proposto, in cifre e in lettere. In caso di discordanza tra l'importo espresso in cifre e quello in lettere prevarrà quello più conveniente per l'Amministrazione, come previsto dall'art. 72 del R.D. n. 827/1924.

A pena di esclusione l'offerta dovrà essere sottoscritta dall'offerente, con firma autografa, leggibile e per esteso. In caso di offerta presentata da persona giuridica la stessa dovrà recare la firma del rappresentante legale e il timbro della ditta.

L'offerta non potrà presentare abrasioni o correzioni di sorta, se non espressamente confermate e sottoscritte dallo stesso soggetto che sottoscrive l'offerta medesima.

Non sono ammesse offerte condizionate, in diminuzione o in variante.

ART. 9 - MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Ogni concorrente dovrà far pervenire al Comune di Monticelli d'Ongina, a pena di esclusione, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 14.08.2026**, un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura contenente l'offerta. Non verranno prese in considerazione le offerte contenute in plichi pervenuti al Comune dopo tale termine, a prescindere dalla data di spedizione.

I plichi dovranno essere indirizzati al Comune di Monticelli d'Ongina – Via Cavalieri di Vittorio Veneto n. 2 – 29010 Monticelli d'Ongina.

I plichi potranno essere spediti a mezzo raccomandata del servizio postale ovvero consegnati a mano all'Ufficio Protocollo nei giorni e negli orari di apertura del medesimo, che rilascerà apposita ricevuta (dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 13:00).

Il plico dovrà riportare all'esterno l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: "Offerta per l'alienazione/permuta di scuolabus comunali".

Il plico dovrà contenere due buste a loro volta sigillate e controfirmate, riportanti rispettivamente la dicitura:

- Busta A – documentazione
- Busta B – offerta economica

La busta A dovrà contenere:

- 1) istanza di ammissione all'asta redatta utilizzando il modello di cui all'Allegato A;
- 2) copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore dell'istanza di ammissione all'asta;
- 3) procura speciale in originale o copia autentica nel caso in cui il concorrente partecipi all'asta a mezzo procuratore.

La busta B dovrà contenere:

- 1) l'offerta redatta utilizzando il modello di cui all'Allegato B, redatta in carta legale (marca da bollo da 16,00 Euro);
 - 2) copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore dell'offerta;
- in caso di offerta in permuta: copia della carta di circolazione del veicolo offerto, perizia di stima del veicolo, documentazione attestante la proprietà o la piena disponibilità giuridica al trasferimento, nonché dichiarazione di assenza di fermi amministrativi, gravami, vincoli o limitazioni al trasferimento.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Le offerte pervenute in forma diversa non verranno prese in considerazione.

ART. 10 - CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA/PERMUTA

Trattasi di beni non più utilizzati e posti in vendita/permuta nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano; sarà pertanto a carico dell'acquirente/aggiudicatario qualsiasi onere legato al possesso ed utilizzo degli stessi in base alle norme vigenti (collaudo, immatricolazione, pagamento tassa di proprietà ecc.), essendo l'Ente Comunale esonerato a tal fine da qualsiasi responsabilità.

Sono altresì a carico dell'acquirente/aggiudicatario tutte le spese inerenti il trasporto degli scuolabus, nonché tutte le spese conseguenti all'espletamento della procedura per la vendita/permuta dei mezzi (passaggio di proprietà o eventuale radiazione, ritiro dei mezzi, rimozione di eventuali loghi/stemmi dell'Amministrazione ecc.).

L'Amministrazione sarà esonerata da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivante dallo stato in cui i mezzi si trovano al momento dello svolgimento della procedura di asta pubblica.

ART. 11 – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E REGOLARIZZAZIONE DEL RAPPORTO

Il giorno **18.08.2026 alle ore 10:00**, in seduta pubblica presso il Settore Servizi Tecnici al Patrimonio, Via Cavalieri di Vittorio Veneto n. 2 – Monticelli d'Ongina, si procederà all'apertura dei plichi contenenti la documentazione amministrativa e si effettueranno le verifiche di ammissibilità alla gara (completezza della documentazione amministrativa presentata).

Effettuate le verifiche di ammissibilità, si procederà quindi all'apertura delle offerte economiche presentate dai partecipanti ammessi.

L'asta verrà aggiudicata con il metodo delle offerte segrete, ai sensi degli artt. 73, lett. c), e 76 del R.D. n. 827/1924, prioritariamente in favore della migliore offerta di permuta valida avente ad oggetto entrambi gli scuolabus comunali, purché conforme ai requisiti minimi previsti dal presente avviso, congrua e senza conguaglio economico a carico del Comune. Solo in assenza di offerte di permuta valide, congrue e conformi, si procederà alla valutazione delle offerte di acquisto in denaro, con aggiudicazione al prezzo più alto per ciascun lotto.

Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, ai sensi dell'art. 69 del R.D. n. 827/1924. Se non perverranno offerte o se quelle pervenute risulteranno non ammissibili, la procedura verrà dichiarata deserta.

Dell'esito della gara verrà redatto regolare verbale di aggiudicazione che sarà vincolante ed obbligatorio a tutti gli effetti di legge per l'aggiudicatario.

L'esito della procedura di alienazione del bene di cui al presente avviso verrà pubblicato sul sito internet del Comune di Monticelli d'Ongina <https://www.comune.monticelli.pc.it/it>.

L'aggiudicazione deve ritenersi provvisoria e dispiegherà efficacia definitiva soltanto dopo che l'Amministrazione avrà effettuato con esito positivo le verifiche e i controlli sull'aggiudicatario, nonché, in caso di permuta, sul veicolo offerto e sulla congruità della relativa perizia di stima.

L'Amministrazione provvederà a dare notizia all'aggiudicatario della definitiva aggiudicazione.

L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare la procedura e/o di non procedere alla vendita/permuta, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità alcuna nei suoi confronti.

Le eventuali variazioni saranno pubblicate sul predetto sito internet.

ART. 12 – MODALITÀ DI PAGAMENTO, TERMINI PER IL PAGAMENTO E MODALITÀ DI CONSEGNA DEI BENI

L'Amministrazione comunale provvederà a dare notizia all'aggiudicatario, il quale:

- se trattasi di acquisto in denaro, dovrà provvedere al versamento del prezzo offerto in unica soluzione, non essendo prevista la facoltà di dilazione, mediante versamento sul conto corrente intestato all'Amministrazione comunale di Monticelli d'Ongina, entro e non oltre quindici giorni da tale comunicazione;
- se trattasi di offerta di permuta, dovrà rendersi disponibile ad effettuare il passaggio di proprietà del veicolo offerto in capo all'Ente, da concludersi entro il termine massimo di 30 giorni decorrenti dalla data della comunicazione di aggiudicazione definitiva, senza alcun conguaglio economico a carico del Comune;

Tutte le spese, gli oneri e le imposte dovute ai sensi di legge e quelle relative agli atti di trasferimento sono a carico dell'acquirente/aggiudicatario.

L'aggiudicazione si intenderà non avvenuta e potrà essere disposta in favore del secondo miglior offerente qualora il pagamento dell'importo offerto o il passaggio di proprietà del veicolo offerto in permuta non avvengano entro i termini sopra indicati.

Si provvederà alla consegna dei veicoli comunali dopo l'avvenuto pagamento, in caso di acquisto in denaro, ovvero dopo l'avvenuto trasferimento in capo al Comune di Monticelli d'Ongina del veicolo offerto in permuta.

All'atto della consegna dovranno essere contestualmente forniti al personale del Comune addetto:

- prova dell'avvenuto versamento o, in caso di permuta, prova dell'avvenuto trasferimento della proprietà del veicolo offerto in capo al Comune di Monticelli d'Ongina;
- copia del documento di identità della persona che procede al ritiro.

In difetto di dette prove la consegna non potrà avere luogo.

Qualora il ritiro dei beni non avvenga nel termine di 60 giorni dalla data di avvenuto pagamento del prezzo offerto o di trasferimento della proprietà del veicolo offerto in permuta, l'Amministrazione diffiderà l'aggiudicatario ad adempiere entro un ulteriore termine perentorio. Decorso inutilmente tale termine, l'Amministrazione potrà dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, fatto salvo il risarcimento di eventuali danni e il rimborso delle spese di custodia, rimozione o gestione sostenute dall'Ente.

I mezzi dovranno essere ritirati, a cura e spese dell'aggiudicatario, a Monticelli d'Ongina (PC).

ART. 13 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali conferiti saranno trattati dal Comune di Monticelli d'Ongina, in qualità di titolare del trattamento, esclusivamente per finalità connesse alla presente procedura di alienazione/permuta e ai conseguenti adempimenti amministrativi, contabili e patrimoniali, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018. Il trattamento è

necessario per l'esecuzione di compiti di interesse pubblico e per l'adempimento di obblighi di legge. Non è richiesto il consenso dell'interessato.

ART. 14 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del procedimento: Ing. Matteo Porcari – Responsabile del Settore Servizi Tecnici al Patrimonio.

ART. 15 - PUBBLICAZIONE

Il presente avviso è pubblicato all'Albo pretorio e sul sito istituzionale del Comune.

ART. 16 - ALTRE INFORMAZIONI

Il soggetto che risulterà miglior offerente sarà vincolato alla propria offerta sin dal momento della relativa presentazione, mentre il Comune di Monticelli d'Ongina sarà vincolato solo a seguito dell'aggiudicazione definitiva. Gli allegati sotto le lettere "A" e "B" al presente avviso ne fanno parte integrante e sostanziale, ad ogni effetto di legge.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI AL PATRIMONIO

Ing. Matteo Porcari

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82 del 07.03.2005 e norme collegate